

# EDITAIS & PUBLICIDADE LEGAL



O conteúdo completo desta edição encontra-se gratuitamente disponível no endereço eletrônico: <https://www.imparcial.com.br/publicacoes-legais/Acesso> por meio do QR Code ao lado.

O Imparcial, **sexta-feira**, 1º de agosto 2025

## PREFEITURA DE ROSANA

### RESUMO DO EDITAL DE LICITAÇÃO

Processo nº 0062/2025 - Pregão (Eletrônico) nº 042/2025.

Objeto: aquisição de equipamentos, eletro-eletrônicos e utensílios de cozinha, para implantação do projeto "cozinha alimento", em atendimento a solicitação da secretaria de agricultura e abastecimento, com exclusiva participação de microempresa e/ou empresa de pequeno porte, com entrega total até 31/12/2025, conforme especificações constantes neste edital e seus anexos.

A Prefeitura de Rosana faz saber que acha-se aberta a licitação na modalidade Pregão (Eletrônico) nº 042/2025, tendo por objeto o supra-citado, a ser realizado às 08:00 horas do dia 14/08/2025. O edital e seus anexos poderão ser retirados na íntegra, no endereço eletrônico <https://www.rosana.sp.gov.br> e/ou <https://admin.rosana.sp.gov.br:8079/transparencia/>, <https://admin.rosana.sp.gov.br:8079/comprasedital/> ou ainda <https://www.gov.br/pncp/pt-br> sem qualquer custo para o licitante. Aos licitantes que manifestarem interesse em participar do referido certame, poderão se cadastrar para envio de propostas e demais atos pertinentes ao processo, pelo endereço eletrônico <https://admin.rosana.sp.gov.br:8079/comprasedital/>. Mais informações poderão ser obtidas pessoalmente ou pelo telefone (18) 3288-8210, nos dias úteis, no horário das 08:00 às 11:00 e das 13:00 às 17:00 horas (Brasília). Publique-se. Rosana, 31 de julho de 2025. Fernando Silgueiro Mendes Ramalho – Secretário de Licitações e Compras.

-se aberta a licitação na modalidade Dispensa (Eletrônica) nº 011/2025, tendo por objeto o supra-citado, a ser realizado às 08:00 horas do dia 07/08/2025. O edital e seus anexos poderão ser retirados na íntegra, no endereço eletrônico <https://www.rosana.sp.gov.br>, <https://admin.rosana.sp.gov.br:8079/transparencia/>, <https://admin.rosana.sp.gov.br:8079/comprasedital/>, <https://www.gov.br/pncp/pt-br> ou ainda <https://bll.org.br/> sem qualquer custo para o licitante. Aos licitantes que manifestarem interesse em participar do referido certame, poderão se cadastrar para envio de propostas e demais atos pertinentes ao processo, pelo endereço eletrônico <https://bll.org.br/>. Mais informações poderão ser obtidas pessoalmente ou pelo telefone

(18) 3288-8210, nos dias úteis, no horário das 07:00 às 11:00 e das 13:00 às 17:00 horas (Brasília). Publique-se. Rosana, 31 de julho de 2025. Fernando Silgueiro Mendes Ramalho – Secretário de Licitações e Compras.

Edital De Intimação - Prazo De 20 Dias. Processo Nº 1001436-88.2020.8.26.0482(O/A)MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, Dr(a). Fabio Mendes Ferreira, na forma da Lei, etc. Faz Saber a(o) Ana Maria Rodrigues Pereira, Brasileiro, RG 2619405, CPF 049.063.684-50, que por este Juízo, tramita de uma ação de Execução de Título Extrajudicial, movida por Bevicred Informações Cadastrais. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua intimação por Edital, do Bloqueio de valores realizado pelo Sistema SISBAJUD, no valor de R\$ 891,95, em conta no Banco do Brasil e Caixa Econômica Federal, bem como Advertido(A), nos termos do art. 854, § 3º do CPC, que poderá, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, apresentar impugnação. E, para que chegue ao conhecimento de todos e para que no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Nada Mais. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente, aos 28 de abril de 2025. K-310760/108

## PUBLICAÇÕES OFICIAIS/LÉGAIS

### PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRANTE DO PARANAPANEMA

COMUNICADO Nº 038/2025

AVISO DE REVOGAÇÃO DO CERTAME

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 048/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 124/2025

EDITAL Nº 064/2025

O Município de Mirante do Paranapanema comunica aos interessados no processo licitatório, cujo objeto consiste na contratação de empresa especializada para prestação de serviços consistentes no FORNECIMENTO DA LICENÇA DE USO DE SOFTWARE DE GESTÃO PÚBLICA, com atualização, que garanta as alterações legais, corretivas e evolutivas, incluindo suporte técnico, conversão, implantação e treinamento, com disponibilização do DATACENTER e BACKUPS, objetivando atender as necessidades dos Poderes Executivo e Legislativo de Mirante do Paranapanema-SP, pelo prazo de 60 (sessenta) meses., sua REVOGAÇÃO. Os motivos estão disponíveis no Diário Oficial do Município de Mirante do Paranapanema publicado no dia 1/8/2025.

**EDUARDO QUESADA PIAZZALUNGA**  
Prefeito Municipal

### PREFEITURA MUNICIPAL DE RANCHARIA

EXTRATO DE ADITAMENTO - ATA

DE REGISTRO DE PREÇOS

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 003/2025

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE RANCHARIA/SP – PROCESSO Nº 015/2025, PREGÃO ELETRÔNICO Nº 003/2025 – TERMO ADITIVO Nº 118/2025 OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA O FORNECIMENTO DE GÁS DE COZINHA PARA TODAS AS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO PELO PERÍODO DE 12 MESES. CONTRATADA: CASA DO ASFALTO DISTRIBUIDORA IND. E COM. DE ASFALTO LTDA, CNPJ/MF sob o nº 06.218.782/0001-16. OBJETO DE ADITAMENTO: o aumento do valor do item 01" emulsão asfáltica RL – 1C" da Ata de Registro de Preços nº 004A/2025, para que fique constando que em razão da Contratada ter demonstrado a majoração dos preços dos produtos, fica alterado os valores dos produtos da seguinte forma: a)01" emulsão asfáltica RL – 1C, passando o valor de R\$ 4.016,35 para R\$ 4.090,26 por tonelada. DATA da Assinatura:31/07/2025 – FUNDAMENTO LEGAL: Art. 124 inciso II da Lei nº 14.138/2021.

**HOMERO PINELLI SEVERO LINS**

D4Sign da6bfcde-1a78-4ead-a357-16c004fad6b7 - Para confirmar as assinaturas acesse <https://secure.d4sign.com.br/verificar> Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brazil

### AVISO DE CONTRATAÇÃO

PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 010/2025 - DISPENSA Nº: 005/2025 - CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE NANTES

OBJETO: contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de gestão e emissão de laudos públicos de bens, móveis inservíveis e ociosos pertencentes ao Município de Nantes/SP, incluindo levantamento, avaliação, coleta de amostras, publicações legais, planejamento de marketing, operacionalização do certame e gestão financeira.

VALOR MÉDIO PARA CONTRATAÇÃO: R\$ 36.653,67 (trinta e seis mil, seiscentos e cinquenta e três reais e sessenta e sete centavos)

DATA LIMITE PARA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOCUMENTAÇÃO: DIA 11/08/2025, ÀS 9h - via e-mail.

REFERÊNCIA DE HORÁRIO: HORÁRIO DE BRASÍLIA - DF

ENDEREÇO ELETRÔNICO PARA ENVIO DA PROPOSTA E DOCUMENTAÇÃO: [licitacao@nantes.sp.gov.br](mailto:licitacao@nantes.sp.gov.br)

LINK DO EDITAL: <https://nantes.sp.gov.br>

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor preço

Com base no Art. 75, II, da Lei 14.133/2021.

**PECINI LEILÕES** EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE **perplan**

**DATAS: 1º Público Leilão – 15/08/2025, às 15h15 | 2º Público Leilão – 18/08/2025, às 15h15**

**ANGELA PECINI SILVEIRA**, Leiloeira Oficial – mat. Juscp nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária **PERUQUE PARTICIPAÇÕES LTDA.** - CNPJ nº 24.191.566/0001-06, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, na forma dos arts. 26, 27 da Lei Federal nº 9.514/97, e posteriores alterações, o **IMÓVEL: LOTE DE TERRENO Nº 06, QUADRA "F"**, situado no loteamento denominado **"PARQUE DOS RESEDÁS"**, Presidente Prudente/SP. **ÁREA TOTAL DE 164,20m²**. Medidas e confrontações: Pela frente, divide com a Rua 06 (Trecho 1), medindo 8,21m; pelo lado direito, de quem desta via pública olha para o imóvel, divide com Lote nº 05 (Matrícula nº 83.919), medindo 20,00m; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com o Lote nº 07 (Matrícula nº 83.921), medindo 20,00m; e finalmente pelos fundos, divide com o Lote nº 23 (Matrícula 83.937), medindo 8,21m. Matrícula nº 83.920 do 2º CRI de Presidente Prudente/SP. Contribuinte nº 31.1.4.0316.00069.001. Consolidação da Propriedade em 24/06/2025. **1º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 92.488,56. 2º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 98.326,95. Ônus do Arrematante: i)** pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; **ii)** despesas e impostos para lavratura e registro da escritura; **iii)** débitos de IPTU existentes e no limite apurado **ATÉ** as datas dos leilões serão pagos pela Credora Fiduciária. Os valores não apurados os vencidos **APÓS** as datas dos leilões são de exclusiva responsabilidade do Arrematante; **iv)** na hipótese de arrematação no 1º público leilão, ficará a cargo exclusivo do arrematante a quitação de todos os débitos de IPTU vencidos antes dos leilões; **v)** custas e despesas as restrições urbanísticas e construtivas do loteamento; **vi)** custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; **vii)** custas e despesas com eventual desocupação; **viii)** venda *ad corpus*. Imóvel entregue no estado em que se encontra. Fica o Devedor Fiduciante **DOUGLAS HENRIQUE DO CARMO** – CPF nº 423.366.618-88, comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, tendo em vista que se encontra em local desconhecido, para o exercício da preferência. **Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital de Leilão e Regras Para Participação, disponíveis no portal: [www.pecinileiloes.com.br](http://www.pecinileiloes.com.br). E-mail: [contato@pecinileiloes.com.br](mailto:contato@pecinileiloes.com.br). Whatsapp: (11)97577-0485. Fones: (19)3794-2044/ (19)3295-9777. Av. Rotary nº187, Jd. das Palmeiras, Campinas no SP.**

## PREFEITURA DE ROSANA

### RESUMO DO EDITAL DE LICITAÇÃO

Processo nº 0064/2025 – Dispensa (Eletrônica) nº 011/2025.

Objeto: aquisição de aparelho de raio x portátil e aparelho de luz foto com radiômetro em atendimento a solicitação da secretaria municipal de saúde através da emenda LOA nº 2025.073.65527, com entrega total até 31/12/2025, com exclusiva participação de microempresa e/ou empresa de pequeno porte, conforme especificações constantes neste edital e seus anexos.

A Prefeitura de Rosana faz saber que acha-

**Temos dezenas de postos de atendimento:**  
**(18) 2104-3710**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE NARANDIBA**  
ESTADO DE SÃO PAULO  
Avenida Laudelino Ferreira, 540- Fone/Fax: (18) 3992-9090  
CEP: 19.220-000 - CENTRO - NARANDIBA/SP  
E-mail: [secretaria@narandiba.sp.gov.br](mailto:secretaria@narandiba.sp.gov.br) - [www.narandiba.sp.gov.br](http://www.narandiba.sp.gov.br)

**CONCURSO PÚBLICO 01/2022**

O Prefeito municipal de Narandiba, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições que lhe conferem as leis em vigor, **CONVOCA** o (a) candidato (a) abaixo relacionada (a), aprovado (a) no **CONCURSO PÚBLICO 001/2022**, realizado no dia 06/11/2022, homologado em 02/12/2022, para comparecer na sede da Prefeitura Municipal de Narandiba, sito a Av. Ver. Laudelino Ferreira, nº 540 no Centro do Município de Narandiba-SP, munido de todos os seus documentos e habilitação exigida, a fim de tomar posse em seu respectivo cargo.

AUXILIAR DE ENFERMAGEM		
Posição	Nº INSC	CANDIDATO
2º	11357	YANDRA APARECIDA LOPES DA SILVA

O Não comparecimento no prazo de **05 (CINCO) DIAS ÚTEIS** implicará na desistência do candidato, podendo a prefeitura convocar os candidatos habilitados imediatamente posteriores, obedecendo a ordem de classificação.

REGISTRE-SE, PUBLICQUE-SE E CUMPRE-SE.

Narandiba, 31 de julho de 2025.

**SINDICATO DOS TRABALHADORES RURAIS DE SANTO ANASTÁCIO/SP - EDITAL DE CONVOCAÇÃO** - Pelo presente Edital, faço saber que no dia 02 de setembro de 2025 na sede desta entidade, localizada na Avenida Pedro II, nº 457 – Centro, município de Santo Anastácio/SP, com sub sedes nos municípios de Piquerobi e Ribeirão dos Índios, será realizada eleição para composição da DIRETORIA, CONSELHO FISCAL e DELEGADOS REPRESENTANTES ao Conselho da FEDERAÇÃO, com seus respectivos Suplentes, o horário para votação será das 9h:00 às 16h:00, sem interrupção, sendo que caso haja apenas uma (1) chapa inscrita o pleito será realizado por Assembleia Geral, conforme artigo 59º do Estatuto Social, a qual se realizará às 10h:00, ficando aberto o prazo de 15 (quinze) dias para o REGISTRO DE CHAPAS que ocorrerá a partir da data da publicação deste Edital, nos termos do Artigo 38º do Estatuto Social. O requerimento acompanhado de todos os documentos exigidos para o registro será dirigido à COMISSÃO ELEITORAL da entidade, devendo ser assinado pelo encabeçador da chapa. A Secretaria do Sindicato funcionará no período destinado ao Registro de Chapas, no horário das 08h:30 às 11h:30 e das 13h:00 às 16h:30 onde se registrará à disposição dos interessados uma pessoa habilitada para o atendimento, prestação de informações concernentes ao processo eleitoral, recebimento de documentação e fornecimento do competente recibo. O apuração ocorrerá na sede da entidade e terá início às 16h:00, em caso de Assembleia Geral a apuração dar-se-á imediatamente após a aclamação. A IMPUGNAÇÃO DE CANDIDATURAS deverá ser feita no prazo de 05 (cinco) dias, a contar da publicação das chapas registradas. Santo Anastácio/SP, 01 de agosto de 2025. Márcio Adriano do Nascimento - Presidente

**PUBLICAÇÃO LEGAL COM VALIDADE GARANTIDA!**

No Jornal **O Imparcial**, todos os **atos oficiais** contam com **certificação digital diária**, garantindo validade jurídica e cumprimento da lei.

Sendo um veículo de **grande circulação e ampla visibilidade**, como exige a legislação.

Entre em contato com nosso Departamento Comercial

**comercial@imparcial.com.br**  
**(18) 2104-3737**

# EDITAIS & PUBLICIDADE LEGAL



O conteúdo completo desta edição encontra-se gratuitamente disponível no endereço eletrônico: <https://www.imparcial.com.br/publicacoes-legais/Acesso> por meio do QR Code ao lado.

O Imparcial, **terça-feira**, 5 de agosto 2025



## PUBLICAÇÕES OFICIAIS/LÉGAIS

### PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

EDITAL DO PREGÃO ELETRÔNICO 14/2025 - Ata de Registro de Preços  
ÓRGÃO: Prefeitura Mun. de Presidente Prudente  
EDITAL: 14/2025 MODALIDADE: Pregão Eletrônico OBJETO: aquisição de material de processamento de dados. ABERTURA: às 13h30 do dia 18/08/2025 INFORMAÇÕES: Prefeitura Mun. de Pres. Prudente, Av. Cel. José Soares Marcondes, 1200, centro TELEFONES: (18) 3902 4452, 3902 4440, 3902 4456 SITE: [www.presidenteprudente.sp.gov.br](http://www.presidenteprudente.sp.gov.br)

Presidente Prudente, Paço Municipal Florivaldo Leal, 01 de agosto de 2025  
Paulo Eduardo Barcello - Responsável Depto. Compras

### PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRANTE DO PARANAPANEMA

#### AVISO DE RETIFICAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 023/2025  
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 068/2025  
EDITAL Nº 032/2025

A Prefeitura Municipal de Mirante do Paranapanema torna público que houve RETIFICAÇÃO DO EDITAL do processo licitatório, cujo objeto consiste no registro de preços para contratação de empresa para a AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE LIMPEZA E MATERIAIS DE CONSUMO, para atender às diversas Secretarias Municipais, pelo período de 12 (doze) meses. LOCAL: Licitardigital - (<http://www.licitardigital.com.br>). O EDITAL DE RETIFICAÇÃO ESTÁ DISPONÍVEL NO DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO DE MIRANTE DO PARANAPANEMA publicado no dia 5/8/2025.

**EDUARDO QUESADA PIAZZALUNGA**  
Prefeito Municipal

Edital de Citação - Prazo De 20 Dias. Processo Nº 1012625-97.2019.8.26.0482 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível do Foro de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Augusto Esteves De Melo, na forma da Lei, etc. Faz Saber ao(a) Rafael Thomas Albuquerque Santos, Brasileiro, RG 46938498x, CPF 428.445.348-30, que Cooperativa de Crédito de Livre Admissão Rio Paraná lhe move uma Ação de Busca e Apreensão convertida em Execução de Título Extrajudicial, objetivando o recebimento da importância de R\$ 115.109,94 (setecentos e vinte e cinco mil e novecentos e quarenta e quatro reais e noventa e quatro centavos), representada pelo(a) operação financeira n.º B82331305-9, emitida em 18/04/2018. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 03 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, efetue o pagamento do débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade ou, no prazo de 15 dias apresente embargos ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento resalante seja feito em 06 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% ao mês. Não sendo efetuado o pagamento ou embargada a ação, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente, aos 08 de julho de 2025. K-05606/08

### EDITAL DE PUBLICAÇÃO

**JOSÉ VITOR DE ARAÚJO BIAGI,**  
Presidente da Câmara Municipal de Rancharia, Comarca do mesmo nome, Estado de São Paulo, nos termos do Artigo 88, da Lei Orgânica Municipal, torna público o seguinte Edital:

**FAZ SABER** a todos que do presente Edital tiverem conhecimento, que, de conformidade com o artigo 88, da Lei Orgânica do Município de Rancharia, encontra-se na Secretaria da Câmara Municipal de Rancharia, e nela permanecerá pelo prazo de 60 (sessenta) dias à disposição de qualquer interessado que queira apreciá-lo ou questionar sua legitimidade, o **Processo nº eTC-4455.989.23-6**, relativo às contas do **Exercício de 2023** apresentadas pelos órgãos do Governo deste Município - **Prefeitura Municipal de Rancharia**, as quais deverão ser julgadas oportunamente.

Publicado na Secretaria da Câmara Municipal de Rancharia, 04 de agosto de 2025.

**JOSÉ VITOR DE ARAÚJO BIAGI**  
Presidente

### 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE P. PRUDENTE

Rua Rui Barbosa, 496 – Pres. Prudente/SP

#### EDITAL DE INTIMAÇÃO

Art. 26 § 4º da Lei 9.514/97 – ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

**Bel. LEVY MARIO CELESTINO, - Primeiro Oficial de Registro de Imóveis** e seus Anexos desta cidade e Comarca de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, tendo em vista a impossibilidade de intimar pessoalmente o devedor fiduciante **THIAGO PEREIRA MODESTO**, - abaixo qualificado nos seus endereços a Rua Quinze nº 53, lote 04 quadra R, Santo Expedido I e Rua Mendes de Moraes 1739, Vila Paulo Roberto, nesta cidade, - tendo em vista que o mesmo mudou-se para lugar incerto e não sabido, pelo presente **EDITAL** conforme previsto no Art. 26, § 4º da Lei 9.514/97, fica o mesmo **intimado** para que se dirija a este Cartório situado na Rua Rui Barbosa, 496, nesta cidade, no horário das 8:00 horas às 16:00 horas para efetuar a **purga do débito** abaixo discriminado, no prazo improrrogável de **15 (quinze) dias** contados da última publicação do presente edital, conforme consta do Ofício-Intimação protocolada sob n. 200.426, Livro 1-AR de 18 de Junho de 2025.

**FIDUCIANTE/DEVEDOR: THIAGO PEREIRA MODESTO**, brasileiro, solteiro, nascido em 24.08.1985, vendedor comercio varejo e atacado, portador da cédula de identidade RG nº 40058069-X-SSP/SP, e inscrito no CPF nº 351.272.498-12, residente e domiciliado na Rua Mendes de Moraes 1739, Vila Paulo Roberto, nesta cidade.

**FIDUCIÁRIO/CREADOR:- CAIXA ECÔNOMICA FEDERAL.** - com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, inscrita no CNPJ sob nº 00.360.305/0001-04.

**PRESTAÇÕES VENCIDAS:-**  
(05 Prestações de número 81 à 85)

**05 PRESTAÇÕES – SENDO A PRIMEIRA DE NÚMERO 81 NO VALOR DE R\$576,36 COM VENCIMENTO PARA 10/02/2025 E A ÚLTIMA DE NÚMERO 85 NO VALOR DE R\$542,92 COM VENCIMENTO PARA 10/06/2025, TOTALIZANDO O VALOR DE R\$2.799,22.**

Referente ao Instrumento Particular com força de escritura pública, celebrado no dia 10 de Agosto de 2016, garantido por **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**, referente ao imóvel objeto do **R-06 da M. 55.923 Lº 2**, situado na Rua Quinze nº 53, lote 04 quadra R, Santo Expedido I, nesta cidade.

O valor dos encargos acima posicionado em 17 de Junho de 2025, correspondente a **R\$2.799,22 (dois mil, setecentos e noventa e nove reais e vinte e dois centavos)**, sujeito a atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, bem como da/s intimações (por edital) **somando-se também, o(s) encargo(s) que vencer(em)** no prazo da presente intimação.

Fica o devedor fiduciante acima, cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo acima estipulado, **garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel** em favor da credora fiduciária **CAIXA ECÔNOMICA FEDERAL - CEF.**, - nos termos do Art. 26 § 7º da Lei 9.514/97.

Assim sendo, pelo presente **EDITAL DE INTIMAÇÃO**, fica o devedor fiduciante acima, **intimado** nos termos da Lei 9.514/97 de Alienação Fiduciária, que será publicado por três (03) dias pela Imprensa local. - Presidente Prudente, 04 de Agosto de 2025. - Eu, Bel. Yoshihiro Tomiyoshi, Oficial Substituto, subscrevi. -

O OFICIAL

Bel. LEVY MARIO CELESTINO

### AVISO DE SUSPENSÃO PREGÃO PRESENCIAL N.º 023/2025

A Prefeitura Municipal de Narandiba, por meio do Setor de Licitações, torna pública a **SUSPENSÃO** do Pregão Presencial n.º 023/2025, cujo objeto é o Registro de Preços para futura e eventual aquisição de baterias automotivas destinadas à frota de veículos leves, médios e pesados do Município de Narandiba/SP, inicialmente agendado para o dia 06 de agosto de 2025. A suspensão decorre da decisão administrativa proferida em sede de impugnação ao edital, acolhida parcialmente, com fundamento no princípio da autotutela, visando à revisão integral do procedimento licitatório e das condições editalícias, de forma a garantir a legalidade, isonomia, competitividade e o interesse público. Nova data para realização da sessão pública será oportunamente divulgada, após as devidas adequações no edital e reabertura dos prazos legais. Mais informações poderão ser obtidas junto ao Setor de Licitações, de segunda a sexta-feira, das 8h às 11h e das 13h às 17h. Narandiba, 04 de agosto de 2025

### 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE P. PRUDENTE

Rua Rui Barbosa, 496 – Pres. Prudente/SP

#### EDITAL DE INTIMAÇÃO

Art. 26 § 4º da Lei 9.514/97 – ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

**Bel. LEVY MARIO CELESTINO, - Primeiro Oficial de Registro de Imóveis** e seus Anexos desta cidade e Comarca de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, tendo em vista a impossibilidade de intimar pessoalmente o devedor fiduciante **SERGIO RENATO TARIFA BOTTA**, - abaixo qualificado nos seus endereços a Rua Francisco Martinez Garcia nº 316, Jardim Itapura, nesta cidade e Rua Jose Moreira 179, Jardim Itapura, nesta cidade, - tendo em vista que o mesmo mudou-se para lugar incerto e não sabido, pelo presente **EDITAL** conforme previsto no Art. 26, § 4º da Lei 9.514/97, fica o mesmo **intimado** para que se dirija a este Cartório situado na Rua Rui Barbosa, 496, nesta cidade, no horário das 8:00 horas às 16:00 horas para efetuar a **purga do débito** abaixo discriminado, no prazo improrrogável de **15 (quinze) dias** contados da última publicação do presente edital, conforme consta do Ofício-Intimação protocolada sob n. 200.517, Livro 1-AR de 26 de Junho de 2025.

**FIDUCIANTE/DEVEDOR: SERGIO RENATO TARIFA BOTTA**, brasileiro, divorciado, servidor público estadual, portador da cédula de identidade RG nº 27.414.046-9-SSP/SP, e inscrito no CPF nº 257.110.398-90, residente e domiciliado na Rua Jose Moreira 179, Jardim Itapura, nesta cidade.

**FIDUCIÁRIO/CREADOR:- CAIXA ECÔNOMICA FEDERAL.** - com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, inscrita no CNPJ sob nº 00.360.305/0001-04.

**PRESTAÇÕES VENCIDAS:-**  
(05 Prestações de número 124 à 128)

**05 PRESTAÇÕES – SENDO A PRIMEIRA DE NÚMERO 124 NO VALOR DE R\$531,34 COM VENCIMENTO PARA 07/02/2025 E A ÚLTIMA DE NÚMERO 128 NO VALOR DE R\$531,18 COM VENCIMENTO PARA 07/06/2025, TOTALIZANDO O VALOR DE R\$2.659,70.**

Referente ao Instrumento Particular com força de escritura pública, celebrado no dia 29 de Setembro de 2014, garantido por **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**, referente ao imóvel objeto do **R-09 da M. 18.461 Lº 2**, situado na Rua Francisco Martinez Garcia nº 316, Jardim Itapura, nesta cidade.

O valor dos encargos acima posicionado em 23 de Junho de 2025, correspondente a **R\$2.659,70 (dois mil, seiscentos e cinquenta e nove reais e setenta centavos)**, sujeito a atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, bem como da/s intimações (por edital) **somando-se também, o(s) encargo(s) que vencer(em)** no prazo da presente intimação.

Fica o devedor fiduciante acima, cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo acima estipulado, **garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel** em favor da credora fiduciária **CAIXA ECÔNOMICA FEDERAL - CEF.**, - nos termos do Art. 26 § 7º da Lei 9.514/97.

Assim sendo, pelo presente **EDITAL DE INTIMAÇÃO**, fica o devedor fiduciante acima, **intimado** nos termos da Lei 9.514/97 de Alienação Fiduciária, que será publicado por três (03) dias pela Imprensa local. - Presidente Prudente, 04 de Agosto de 2025. - Eu, Bel. Yoshihiro Tomiyoshi, Oficial Substituto, subscrevi. -

O OFICIAL

Bel. LEVY MARIO CELESTINO

**A prevenção é sempre o MELHOR caminho.**



**carim**  
ASSOCIAÇÃO DE APOIO AO PACIENTE RENAL CRÔNICO E TRANSPLANTE



**RIDDLE CURSOS DE INGLÊS S/S LTDA,**  
CNPJ 04.030.138/0001/94, por distrato de 31.05.2025, fica de, não deixando ativo ou passivo.

**PECINI LEILÕES** **EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE**

**DATAS: 1º Público Leilão – 15/08/2025, às 15h15 | 2º Público Leilão – 18/08/2025, às 15h15**

**ANGELA PECINI SILVEIRA**, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp Nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária **PERUQUE PARTICIPAÇÕES LTDA.** - CNPJ nº 24.191.566/0001-06, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, na forma dos arts. 26, 27 da Lei Federal nº 9.514/97, e posteriores alterações, o **IMÓVEL: LOTE DE TERRENO Nº 06, QUADRA “F”,** situado no loteamento denominado **“PARQUE DOS RESEDÁS”,** Presidente Prudente/SP. **ÁREA TOTAL DE 164,20m².** Medidas e confrontações: Pela frente, divide com a Rua 06 (Trecho 1), medindo 8,21m; pelo lado direito, de quem desta via pública olha para o imóvel, divide com Lote nº 05 (Matrícula nº 83.919), medindo 20,00m; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com o Lote nº 07 (Matrícula nº 83.921), medindo 20,00m; e finalmente pelos fundos, divide com o Lote nº 23 (Matrícula 83.937), medindo 8,21m. Matrícula nº 83.920 do 2º CRI de Presidente Prudente/SP. Contribuinte nº 31.14.0316.00069.001. Consolidação da Propriedade em 24/06/2025. **1º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 92.488,56. 2º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 98.326,95. Ônus do Arrematante: i)** pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; **ii)** despesas e impostos para lavratura e registro da escritura; **iii)** débitos de IPTU existentes e no limite apurado **ATÉ** as datas dos leilões serão pagos pela Credora Fiduciária. Os valores não apurados e os vencidos **APÓS** as datas dos leilões são de exclusiva responsabilidade do Arrematante; **iv)** na hipótese de arrematação no 1º público leilão, ficará a cargo exclusivo do arrematante a quitação de todos os débitos de IPTU vencidos antes dos leilões; **v)** observar as restrições urbanísticas e construtivas do loteamento; **vi)** custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; **vii)** custas e despesas com eventual desocupação; **viii)** venda *ad corpus*. Imóvel entregue no estado em que se encontra. **9/5/25 11:48:55. fones: (19) 3194-2444 / (19) 5295-9111. Av. Rotary nº 187, Jd. das Vainhas, Campinas/SP.**

# EDITAIS & PUBLICIDADE LEGAL



O conteúdo completo desta edição encontra-se gratuitamente disponível no endereço eletrônico: <https://www.imparcial.com.br/publicacoes-legais/Acesso> por meio do QR Code ao lado.

O Imparcial, **sexta-feira**, 8 de agosto 2025



## PUBLICAÇÕES OFICIAIS/LÉGAIS

### PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRANTE DO PARANAPANEMA

#### AVISO DE HOMOLOGAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 047/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 123/2025 EDITAL Nº 063/2025.

A Prefeitura de Mirante do Paranapanema torna público que houve a HOMOLOGAÇÃO do processo licitatório, cujo objeto consiste na Contratação de empresa para FORNECIMENTO DE PÃES E SALGADOS CONGELADOS, para o fornecimento de café da manhã e lanches para as refeições das unidades escolares da Rede Municipal, Estadual e departamentos da Prefeitura Municipal, pelo período de 12 (doze) meses, incluindo a cedência em regime de comodato, de equipamentos necessários para armazenamento e preparo dos produtos. Os itens adjudicados e os adjudicatários estão disponíveis no Diário Oficial do Município de Mirante do Paranapanema publicado no dia 08/8/2025.

**EDUARDO QUESADA PIAZZALUNGA**  
Prefeito Municipal

### PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRANTE DO PARANAPANEMA

#### AVISO DE HOMOLOGAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 041/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 112/2025 EDITAL Nº 056/2025.

A Prefeitura de Mirante do Paranapanema torna público que houve a HOMOLOGAÇÃO do processo licitatório, cujo objeto consiste na CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA O FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE UM TANQUE BIPARTIDO, COM CAPACIDADE TOTAL DE 2.000 LITROS, MONTADO EM ESTRUTURA METÁLICA REFORÇADA, COM AS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRITAS NESTE TERMO, A SER INSTALADO EM VEÍCULO F 4.000 DE PLACA DKI 5G13, DA SECRETARIA DE OBRAS. Os itens adjudicados e os adjudicatários estão disponíveis no Diário Oficial do Município de Mirante do Paranapanema publicado no dia 08/8/2025.

**EDUARDO QUESADA PIAZZALUNGA**  
Prefeito Municipal

### PREFEITURA MUNICIPAL DE TACIBA

AVISO DE LICITAÇÃO DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO Nº 01/2025.

Pelo presente Edital, o Município de Taciba, Estado de São Paulo, faz saber que se encontra aberto o Concorrência Eletrônica nº 01/2025, visando A Contratação de empresa especializada para execução de serviços de engenharia. Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brazil a atualização do estado de gerenciamento de

na do Município de Taciba, incluindo a elaboração de projetos executivos de drenagem, contrato FEHIDRO nº 043/2024, conforme especificação contida no Anexo I deste edital, o qual encerrar-se-á no dia 26 de setembro de 2025 às 08:30hs, sendo regido pela lei nº 14.133/2021. O edital encontra-se disponível no site: [www.taciba.sp.gov.br](http://www.taciba.sp.gov.br) - Demais informações pelo telefone (18) 3997-9070 - Setor de Licitações (Horário Comercial). Izidoro Arcesti Ricci - Prefeito Municipal. Taciba 07/08/2025.



EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE



DATAS: 1º Público Leilão - 15/08/2025, às 15h15 | 2º Público Leilão - 18/08/2025, às 15h15

ANGELA PECINI SILVEIRA, Leiloeira Oficial - mat. Jucesp Nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária PERUQUE PARTICIPAÇÕES LTDA. - CNPJ nº 24.191.566/0001-06, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, na forma dos arts. 26, 27 da Lei Federal nº 9.514/97, e posteriores alterações, o IMÓVEL: LOTE DE TERRENO Nº 06, QUADRA "F", situado no loteamento denominado "PARQUE DOS RESEDÁS", Presidente Prudente/SP. ÁREA TOTAL DE 164,20m². Medidas e confrontações: Pela frente, divide com a Rua 06 (Trecho 1), medindo 8,21m; pelo lado direito, de quem desta via pública olha para o imóvel, divide com Lote nº 05 (Matrícula nº 83.919), medindo 20,00m; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com o Lote nº 07 (Matrícula nº 83.921), medindo 20,00m; e finalmente pelos fundos, divide com o Lote nº 23 (Matrícula 83.937), medindo 8,21m. Matrícula nº 83.920 do 2º CRI de Presidente Prudente/SP. Contribuinte nº 31.1.4.0316.00069.001. Consolidação da Propriedade em 24/06/2025. 1º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 92.488,56. 2º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 98.326,95. Ônus do Arrematante: i) pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; ii) despesas e impostos para lavratura e registro da escritura; iii) débitos de IPTU existentes e no limite apurado ATÉ as datas dos leilões serão pagos pela Credora Fiduciária. Os valores não apurados e os vencidos APÓS as datas dos leilões são de exclusiva responsabilidade do Arrematante; iv) na hipótese de arrematação no 1º público leilão, ficará a cargo exclusivo do arrematante a quitação de todos os débitos de IPTU vencidos antes dos leilões; v) observar as restrições urbanísticas e construtivas do loteamento; vi) custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; vii) custas e despesas com eventual desocupação; viii) venda ad corpus. Imóvel entregue no estado em que se encontra. Fica o Devedor Fiduciante DOUGLAS HENRIQUE DO CARMO - CPF nº 423.366.618-88, comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, tendo em vista que se encontra em local desconhecido, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital de Leilão e Regras Para Participação, disponíveis no portal: [www.pecinileiloes.com.br](http://www.pecinileiloes.com.br). E-mail: [contato@pecinileiloes.com.br](mailto:contato@pecinileiloes.com.br). Whatsapp: (11)97577-0485. Fones: (19)3794-2044 / (19)3295-9777. Av. Rotary nº 187, Jd. das Paineiras, Campinas/SP.

Processo Digital nº: 1024593-22.2022.8.26.0482Classe: Assunto: Monitoria - Prestação de Serviços Requerente: Associação Prudentina de Educação e Cultura - APEC Requerido: João Vitor Nonato de Souza e outro EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1024593-22.2022.8.26.04820(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, Dr(a). FABIO MENDES FERREIRA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ANDERSON CARLOS DE SOUZA, Brasileiro, Casado, Comerciante, CPF206.407.\*\*8-07, e JOÃO VITOR NONATO DE SOUZA, RG 559438370, CPF529.768.\*\*8-88, que lhe foi proposta uma ação Monitoria por parte de Associação Prudentina de Educação e Cultura - APEC, para recebimento da importância de R\$ 11.143,63 (Onze mil, cento e quarenta e três reais e três centavos), pelos serviços educacionais prestados ao segundo requerido. Encontrando-se os réus em lugar ignorado, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, efetuem o pagamento da quantia especificada na inicial devidamente atualizada, e efetuem o pagamento de honorários advocatícios correspondente à 5% do valor da causa, ou apresentem embargos ao mandado monitorio, nos termos do art. 701 do CPC, sob pena de ser nomeado curador especial em caso de revelia. Os réus serão isentos do pagamento de custas processuais se cumprirem o mandado no prazo. Caso não o cumpram, constituir-se-á de pleno valor o título executivo judicial, independentemente de qualquer formalidade. Não sendo contestada a ação, os réus serão considerados revéis, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente, aos 17 de julho de 2025.

**amigo bichô CAMPANHA**

**DOE RAÇÃO, DOE AMOR**

**Doe ração e ajude os animais acolhidos da Associação**

**Entre em contato conosco que vamos buscar as doações. Se preferir, segue o pix para doação de qualquer valor**

Para confirmar as assinaturas acesse <https://secure.d4sign.com.br/verificar>

## Pedido de Catadores de Recicláveis de Recicláveis

**Catadores de Recicláveis tem um pedido para toda a população, para NÃO descartarem luvas, máscaras, e/ou outros EPIs diretamente no lixo.**

**Coloquem dentro de um saquinho bem fechado, no lixo comum.**

**Não joguem também nas vias públicas e lixeiras, também.**

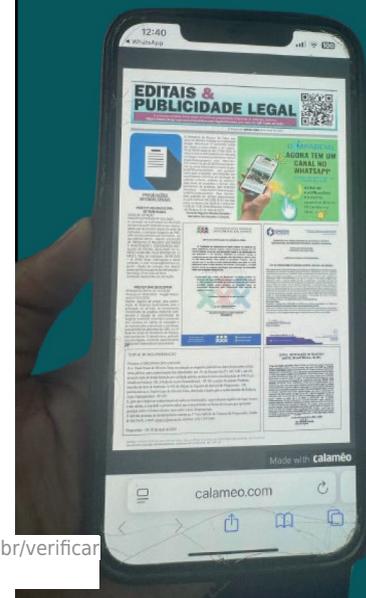
**Gratidão a todos que nos ajudarem a preservar nossas vidas!**

## ATENÇÃO, PREFEITOS E GESTORES PÚBLICOS!

**Publicar atos oficiais em canais sem validade jurídica ou sem ampla visibilidade pode representar risco legal e descumprimento da legislação.**

**A lei exige que os atos públicos sejam divulgados em veículos de grande circulação e com garantia de autenticidade.**

**No Jornal O Imparcial, cada publicação legal possui certificação digital diária, assegurando validade jurídica, ampla divulgação e respaldo oficial.**



**Publique com quem oferece segurança e cumpre a lei. Transparência é dever.**

**Validade jurídica é obrigação**

EDITAL DE 1º E 2º PUBLICOS PERPLAN PC2552 01/08/2025,  
05/08/2025 E 08/08/2025

Código do documento da6bfcde-1a78-4ead-a357-16c004fad6b7



Anexo: JImparcialTer\_30.pdf  
Anexo: JImparcialSex\_32.pdf

## Assinaturas



EDITORA IMPRENSA LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL:55347520000167  
Certificado Digital  
mariavitoria@imparcial.com.br  
Assinou

## Eventos do documento

### 08 Aug 2025, 07:41:48

Documento da6bfcde-1a78-4ead-a357-16c004fad6b7 **criado** por ARLINDO SINOMAR CALMONA (f26969de-8304-4055-8afc-f2dc0a6b7dc1). Email:mariavitoria@imparcial.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-08-08T07:41:48-03:00

### 08 Aug 2025, 07:51:22

Assinaturas **iniciadas** por ARLINDO SINOMAR CALMONA (f26969de-8304-4055-8afc-f2dc0a6b7dc1). Email:mariavitoria@imparcial.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-08-08T07:51:22-03:00

### 08 Aug 2025, 09:06:53

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EDITORA IMPRENSA LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL:55347520000167 **Assinou** Email: mariavitoria@imparcial.com.br. IP: 189.50.138.146 (189.50.138.146 porta: 43872). Dados do Certificado: CN=EDITORA IMPRENSA LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL:55347520000167, OU=Certificado PJ A1, OU=Presencial, OU=27353252000150, OU=AC SOLUTI Multipla v5, L=Presidente Prudente, ST=SP, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE\_ATOM: 2025-08-08T09:06:53-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):000e559a71ca5de8581f70af7d37f32724a4651db3439c5ecc330ccca5935505  
(SHA512):2782222d7514c5408d0d73e423637633950f7108196c90e62c276dc11ff7694f5132cfa01cce0e8270349703bbc1291be59e1a3d1ffbaa94a1470e2172f7684

## Hash dos documentos anexos

Nome: JImparcialTer\_30.pdf  
(SHA256):3db209a2a7cbfe5dc9ae792b8199187044ef595a60f782df101f44323e2efb96  
(SHA512):03d890d1c65b6a4fc7041fb0621c9b2ab00a1e4db73e81e977b62c7890d780015546078d386fa0ee87abe39ce87e516b263eb90281d47ab368a259ee6426002f

Nome: JImparcialSex\_32.pdf  
(SHA256):24def00df86020e9b820e30f370fc7f760f1ff5c4df2fe07f453c7a5a786f6bf  
(SHA512):a1fa1ebae3cccfb25ef1d60af9092146deedbbfb084ee48a25b63b3f56335aedd6f4e7a073bab53c44af83671980ec3096069482e84f9c9e504407537ed5b328

---

Esse log pertence **única** e **exclusivamente** aos documentos de HASH acima

---



**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**

**Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL**

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.

---