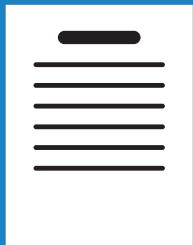


EDITAIS & PUBLICIDADE LEGAL

O conteúdo completo desta edição encontra-se gratuitamente disponível no endereço eletrônico:
<https://www.imparcial.com.br/publicacoes-legais/Acesso> por meio do QR Code ao lado.



O Imparcial, **sexta-feira**, 13 de junho de 2025



PUBLICAÇÕES OFICIAIS/LÉGAIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRANTE DO PARANAPANEMA

AVISO DE LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 090/2025
EDITAL Nº 048/2025.

OBJETO: Registro de preços para contratação de empresa especializada para a REVITALIZAÇÃO DE ÁREA DEGRADADA COM CRIAÇÃO DE PARQUE AMBIENTAL. LOCAL: Licitardigital - (<http://www.licitardigital.com.br>). DATA DA REALIZAÇÃO: 07/08/2025 às 09h00 (Horário de Brasília). O edital está disponível através do site: <https://bit.ly/mirantedoparanapanemaeditaisdelicitacao>.

EDUARDO QUESADA PIAZZALUNGA
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE RANCHARIA

EXTRATO DE ADITAMENTO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2024
CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE RANCHARIA/SP – PROC. ADM. Nº 044/2024 – CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2024 – TERMO ADITIVO: Nº 092/2025 CONTRATO Nº 040/2024 – OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA CIVIL, COM FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA, PARA A EXECUÇÃO DA CONSTRUÇÃO DA SALA DE FISIOTERAPIA NO Distrito DE GARDÊNIA DO MUNICÍPIO DE RANCHARIA SP. RECURSO NA MODALIDADE TRAFEREGOV.BR – PROGRAMA:09032022- EMENDA PARLAMENTAR: 202228150003-DEP.FEDERAL: RICARDO IZAR. OBJETO DE ADITAMENTO: Constitui objeto do presente Termo Aditivo a alteração da CLÁUSULA TERCEIRA (DO VALOR) do Contrato nº 040/2024, para registro da supressão e

do acréscimo de serviços, nos limites legais, conforme Ofícios SEOURB nº 112/2025 e nº 116/2025, e planilha orçamentária anexa, conforme segue: A) Fica suprimido o valor de R\$ 2.056,13 (dois mil, cinquenta e seis reais e treze centavos), conforme planilha anexa ao Ofício nº 112/2025, do montante de R\$ 62.418,11 (sessenta e dois mil, quatrocentos e dezoito reais e onze centavos), que corresponde ao valor total inicialmente previsto para o aditivo. B) após a supressão, o acréscimo contratual é reajustado para R\$ 60.361,98 CONTRATADA: MARTINS CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA CNPJ: 30.886.415/0001-75. Valor: R\$ 60.361,98. DATA DA ASSINATURA: 05/06/2025. – FUNDAMENTO LEGAL: ART 124, INCISOS I E ART 125 DA Lei Federal nº 14.133/2021. Rancharia/SP, 05 de junho de 2025.

HOMERO PINELLI SEVERO LINS
Prefeito Municipal

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE RANCHARIA

AVISO DE ALTERAÇÃO DOS TERMOS DO EDITAL

PREGÃO ELETRÔNICO nº 031/2025

O Município de Rancharia, com sede à Rua Marcílio Dias nº 719 – Centro – Rancharia/SP, através da Comissão Municipal de Licitações, nomeada pela Portaria nº 179/2025, CO-MUNICA A ALTERAÇÃO do edital PREGÃO ELETRÔNICO Nº 031/2025 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 091/2025 – AQUISIÇÃO DE VEÍCULO PARA FISCALIZAÇÃO DE TRÂNSITO – MOTOCICLETA – EMENDA PARLAMENTAR INDIVIDUAL IMPOSITIVA, a pedido da secretaria responsável que efetuou a retificação do Termo de Referência. OBJETOS DA ALTERAÇÃO: descritivo do item – anexo IV – Em virtude da alteração dos termos do edital, fica alterada a data da sessão de abertura e realização, de acordo com o art. 55, §1º da Lei 14.133/2024 – para o dia 03/07/2025, a partir das 09:00 horas. As demais cláusulas do presente edital, se mantêm inalteradas. O Edital retificado em seu inteiro teor poderá ser retirado pelos interessados diretamente no site <https://scpi-prefeitura.rancharia.sp.gov.br/COMPRASEDITAL/> Mais informações, pelo fone (18) 3265-9200.

Rancharia, 12 de junho de 2025.

COMISSÃO MUNICIPAL DE LICITAÇÃO



PUMA REPRESENTAÇÕES S/S LTDA, CNPJ. 64.612.575/0001-48, sito a Rua Florisvaldo R. de Bessa, 733, centro, Pirapozinho/SP, através de seu representante EDVALDO PURISSIMO PINTO, informa a dissolução da sociedade em 12/11/2024.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RANCHARIA

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 045/2025

A Comissão de contratação do Município de Rancharia/SP COMUNICA aos interessados que se encontra aberto no setor de Licitações, o processo licitatório de PREGÃO na forma eletrônica Nº 045/2025 – do tipo MENOR PREÇO – sistema registro de preço – Exclusivo para Microempresas e Empresas de Pequeno Porte – OBJETO: AQUISIÇÃO DE TELA SOLDADA MALHA POP PARA ESCOAMENTO DE ÁGUA PLUVIAIS NAS VIAS PÚBLICAS MUNICIPAL – Data do início da realização: 08/07/2025 – às 09:00 horas. Informações e edital completo, e-mail: licitacao@rancharia.sp.gov.br – Depto. de Licitação. Site: <https://www.rancharia.sp.gov.br/portal/editais/1>

Rancharia, 12 de junho de 2025.
COMISSÃO MUNICIPAL DE LICITAÇÃO



EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE

DATAS: 1º Público Leilão – 23/06/2025, às 10h15 | 2º Público Leilão – 25/06/2025, às 10h15

ANGELA PECINI SILVEIRA, Leiloeira Oficial – mat. Juceps Nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária **PERUQUE PARTICIPAÇÕES LTDA.** – CNPJ nº 24.191.566/0001-06, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, na forma dos arts. 26, 27 da Lei Federal nº 9.514/97, e posteriores alterações, o **IMÓVEL: LOTE DE TERRENO Nº 02, QUADRA “U”, LOTEAMENTO “PARQUE DOS RESEDAS”, Presidente Prudente/SP. ÁREA TOTAL DE 171,80m².** Medidas e confrontações: Pela frente, divide com a Rua 13, medindo 8,59m; pelo lado direito, de quem desta via pública olha para o imóvel, divide com o Lote nº 01 (Matrícula 84.276), medindo 20,00m; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com o Lote nº 03 (Matrícula 84.278), medindo 20,00m; e finalmente pelos fundos, divide com os Lotes nºs 25 (Matrícula nº 84.300) e 26 (Matrícula nº 84.301), medindo 8,59m. Matrícula nº 84.277 do 2º CRI de Presidente Prudente/SP. Contribuinte nº 31.3.1.1416.00039.001. Consolidação da Propriedade em 15/05/2025. **1º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 99.528,26. 2º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 104.109,30. Ônus do Arrematante:** i) pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; ii) despesas e impostos para lavratura e registro da escritura; iii) débitos de IPTU existentes e no limite apurado **ATÉ** as datas dos leilões serão pagos pela Credora Fiduciária. Os valores não apurados e os vencidos **APÓS** as datas dos leilões são de exclusiva responsabilidade do Arrematante; iv) na hipótese de arrematação no 1º público leilão, ficará a cargo exclusivo do arrematante a quitação de todos os débitos de IPTU vencidos antes dos leilões; v) observar as restrições urbanísticas e construtivas do loteamento; vi) custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; vii) custas e despesas com eventual desocupação; viii) venda *ad corpus*. Imóvel entregue no estado em que se encontra. Fica o Devedor Fiduciante **ZILVAN LAURINDO DOS SANTOS** – CPF nº 341.184.928-22, comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. **Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital de Leilão e Regras Para Participação, disponíveis no portal: www.pecinileiloes.com.br. E-mail: contato@pecinileiloes.com.br. Whatsapp: (11) 97577-0485. Fones: (19) 3794-2044/ (19) 3295-9777. Av. Rotary nº 187, Jd. das Paineiras, Campinas/SP.**



EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE

DATAS: 1º Público Leilão – 23/06/2025, às 14h00 | 2º Público Leilão – 25/06/2025, às 14h00

ANGELA PECINI SILVEIRA, Leiloeira Oficial – mat. Juceps Nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária **PERUQUE PARTICIPAÇÕES LTDA.** – CNPJ nº 24.191.566/0001-06, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, na forma dos arts. 26, 27 da Lei Federal nº 9.514/97, e posteriores alterações, o **IMÓVEL: LOTE DE TERRENO Nº 23, QUADRA “V”, situado no loteamento denominado “PARQUE DOS RESEDAS”, Presidente Prudente/SP. ÁREA TOTAL DE 167,20m².** Medidas e confrontações: Pela frente, divide com a Rua 13, medindo 8,36m; pelo lado direito, de quem desta via pública olha para o imóvel, divide com o Lote nº 22 (Matrícula nº 84.324), medindo 20,00m; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com o Lote nº 24 (Matrícula nº 84.326), medindo 20,00m; e finalmente pelos fundos, divide com o Lote nº 04 (Matrícula 84.306), medindo 8,36m. Matrícula nº 84.325 do 2º CRI de Presidente Prudente/SP. Contribuinte nº 31.3.1.1316.00253.001. Consolidação da Propriedade em 15/05/2025. **1º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 93.053,25. 2º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 158.785,00. Ônus do Arrematante:** i) pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; ii) despesas e impostos para lavratura e registro da escritura; iii) débitos de IPTU existentes e no limite apurado **ATÉ** as datas dos leilões serão pagos pela Credora Fiduciária. Os valores não apurados e os vencidos **APÓS** as datas dos leilões são de exclusiva responsabilidade do Arrematante; iv) na hipótese de arrematação no 1º público leilão, ficará a cargo exclusivo do arrematante a quitação de todos os débitos de IPTU vencidos antes dos leilões; v) observar as restrições urbanísticas e construtivas do loteamento; vi) custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; vii) custas e despesas com eventual desocupação; viii) venda *ad corpus*. Imóvel entregue no estado em que se encontra. Ficam os Devedores Fiduciários **JAMES BONNER DA SILVA GOUVEIA** – CPF nº 403.198.728-58 e **AMANDA LUISA OLIVEIRA SILVA** – CPF nº 439.914.358-45, comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. **Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital de Leilão e Regras Para Participação, disponíveis no portal: www.pecinileiloes.com.br. E-mail: contato@pecinileiloes.com.br. Whatsapp: (11) 97577-0485. Fones: (19) 3794-2044/ (19) 3295-9777. Av. Rotary nº 187, Jd. das Paineiras, Campinas/SP.**

Edital de Licitação – Prazo De 20 Dias. Processo Nº 1007796-68/2022.8.26.0482.0(A)MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, D(r)a. Leonardo Mazzilli Marcondes, na forma da Lei, etc. Faz Saber a(o) Alexandre Alves Marson, RG 22.181.624-0, CPF 15882014816, com endereço à Rua Olímpio Ribeiro da Luz, 123, Vila Iti, CEP 19040-510, Presidente Prudente - SP, que Unimed de Presidente Prudente - Cooperativa de Trabalho Médico Ihe move uma ação de Execução de Título Extrajudicial, objetivando o recebimento da importância de R\$1.014,11, representada pelo(a) doc nº 1764236 e nº 1738481. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 03 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, efetue o pagamento do débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade ou, no prazo de 15 dias apresente embargos ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 06 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% ao mês. Não sendo efetuado o pagamento ou embargado a ação, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente, aos 09 de junho de 2025. K-16e14/06

EDITAL DE LEILÃO ON-LINE Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 844, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo BANCO BRADESCO S.A., inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infrascriptos, na forma da Lei 9.514/97. **Localização do imóvel:** Presidente Prudente-SP. Bairro Jardim Vila Real. Rua Júlio da Silva Espinosa, nº 167. Parte do Lt. 25 (25-B) da Qd. “E” do loteamento Jardim Vila Real. CASA. Áreas totais: ter. 142,10m² e constr. 57,50m² (lançado no Cadastro Municipal 91.37m²). Matr. 51.825 do 2º RRI local. Obs.: (i) Regularização e encargos perante os órgãos competentes de eventual divergência da área construída que vier a ser apurada no local, com a averbação na matrícula e lançada no Cadastro Municipal, correrão por conta do Comprador; (ii) Ocupada (AF). 1º Leilão: 27/06/2025, às 15:00. Lance mínimo: R\$ 197.000,00. 2º Leilão: 30/06/2025, às 15:00. Lance mínimo: R\$ 118.200,00. **Condição de pagamento:** à vista, mas comissão de 5% ao Leiloeiro. Os leilões serão realizados exclusivamente pela internet, através da plataforma www.megaliloes.com.br. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejussante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para o caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradescobrasil.com.br e www.megaliloes.com.br. Para mais informações - tel. (11) 3149-4600. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 844. **megaliloes**



CAMPANHA

DOE RAÇÃO. DOE AMOR

Doe ração e ajude os animais acolhidos da Associação

Entre em contato conosco que vamos buscar as doações. Se preferir, segue o pix para doação de qualquer valor

D4Sign a3ca2225-14bf-4b4d-ad6c-7bf3a2110e28 - Para confirmar as assinaturas acesse <https://secure.d4sign.com.br/verificar>
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.



Sabia que o interior de São Paulo o maior mercado consumidor do Brasil?

PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRANTE DO PARANAPANEMA
“EXTRATO DE TERMO DE CONTRATO”
TERMO DE CONTRATO Nº 089/2025 – CONTRATANTE: Município de Mirante do Paranapanema - SP – CONTRATADA: Ferpal Serviços Médicos Ltda - EPP – OBJETO: Credenciamento de pessoa física e/ou jurídica para PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE ESPECIALIDADES MÉDICAS, para o período de 12 (doze) meses – VIGÊNCIA: 17/04/2025 ATÉ 17/04/2026 – VALOR TOTAL: R\$ 65.307,00 (sessenta e cinco mil e trezentos e sete reais) - DATA: 17.04.2025 – MODALIDADE: CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2025.
TERMO DE CONTRATO Nº 090/2025 – CONTRATANTE: Município de Mirante do Paranapanema - SP – CONTRATADA: Fabiana Parrilha Marinelli - ME – OBJETO: Credenciamento de pessoa física e/ou jurídica para PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE ESPECIALIDADES MÉDICAS, para o período de 12 (doze) meses – VIGÊNCIA: 17/04/2025 ATÉ 17/04/2026 – VALOR TOTAL: R\$ 23.597,20 (vinte e três mil quinhentos e noventa e sete reais e vinte centavos) - DATA: 17.04.2025 – MODALIDADE: CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2025.
TERMO DE CONTRATO Nº 091/2025 – CONTRATANTE: Município de Mirante do Paranapanema - SP – CONTRATADA: Ana Carolina Cavalcante Rocha Serviços Médicos - ME – OBJETO: Credenciamento de pessoa física e/ou jurídica para PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE ESPECIALIDADES MÉDICAS, para o período de 12 (doze) meses – VIGÊNCIA: 17/04/2025 ATÉ 17/04/2026 – VALOR TOTAL: R\$ 100.300,00 (cem mil e trezentos reais) - DATA: 17.04.2025 – MODALIDADE: CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2025.
TERMO DE CONTRATO Nº 092/2025 – CONTRATANTE: Município de Mirante do Paranapanema - SP – CONTRATADA: Luiz Henrique Vieira Garcia – OBJETO: Credenciamento de pessoa física e/ou jurídica para PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE ESPECIALIDADES MÉDICAS, para o período de 12 (doze) meses – VIGÊNCIA: 17/04/2025 ATÉ 17/04/2026 – VALOR TOTAL: R\$ 23.597,20 (vinte e três mil quinhentos e noventa e sete reais e vinte centavos) - DATA: 17.04.2025 – MODALIDADE: CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2025.
TERMO DE CONTRATO Nº 093/2025 – CONTRATANTE: Município de Mirante do Paranapanema - SP – CONTRATADA: Clínica Médica Felici S/S Ltda - ME – OBJETO: Credenciamento de pessoa física e/ou jurídica para PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE ESPECIALIDADES MÉDICAS, para o período de 12 (doze) meses – VIGÊNCIA: 17/04/2025 ATÉ 17/04/2026 – VALOR TOTAL: R\$ 23.597,20 (vinte e três mil quinhentos e noventa e sete reais e vinte centavos) - DATA: 17.04.2025 – MODALIDADE: CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2025.
TERMO DE CONTRATO Nº 094/2025 – CONTRATANTE: Município de Mirante do Paranapanema - SP – CONTRATADA: Daniel Francisco Lourenção Valejo Ltda - ME – OBJETO: Credenciamento de pessoa física e/ou jurídica para PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE ESPECIALIDADES MÉDICAS, para o período de 12 (doze) meses – VIGÊNCIA: 17/04/2025 ATÉ 17/04/2026 – VALOR TOTAL: R\$ 23.630,00 (vinte e três mil e seiscentos e trinta reais) - DATA: 17.04.2025 – MODALIDADE: CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2025.
TERMO DE CONTRATO Nº 095/2025 – CONTRATANTE: Município de Mirante do Paranapanema - SP – CONTRATADA: RFA Serviços Médicos Ltda - ME – OBJETO: Credenciamento de pessoa física e/ou jurídica para PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE ESPECIALIDADES MÉDICAS, para o período de 12 (doze) meses – VIGÊNCIA: 17/04/2025 ATÉ 17/04/2026 – VALOR TOTAL: R\$ 13.289,60 (treze mil duzentos e oitenta e nove reais e sessenta centavos) - DATA: 17.04.2025 – MODALIDADE: CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2025.
TERMO DE CONTRATO Nº 096/2025 – CONTRATANTE: Município de Mirante do Paranapanema - SP – CONTRATADA: Fernando Kuruki Yoshida Clínica Médica - ME – OBJETO: Credenciamento de pessoa física e/ou jurídica para PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE ESPECIALIDADES MÉDICAS, para o período de 12 (doze) meses – VIGÊNCIA: 17/04/2025 ATÉ 17/04/2026 – VALOR TOTAL: R\$ 13.289,60 (treze mil duzentos e oitenta e nove reais e sessenta centavos) - DATA: 17.04.2025 – MODALIDADE: CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2025.

QUALIDADES MÉDICAS, para o período de 12 (doze) meses – VIGÊNCIA: 17/04/2025 ATÉ 17/04/2026 – VALOR TOTAL: R\$ 108.660,00 (cento e oito mil e seiscentos e sessenta reais) - DATA: 17.04.2025 – MODALIDADE: CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2025.
TERMO DE CONTRATO Nº 097/2025 – CONTRATANTE: Município de Mirante do Paranapanema - SP – CONTRATADA: Mindcor Serviços Médicos Ltda – OBJETO: Credenciamento de pessoa física e/ou jurídica para PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE ESPECIALIDADES MÉDICAS, para o período de 12 (doze) meses – VIGÊNCIA: 17/04/2025 ATÉ 17/04/2026 – VALOR TOTAL: R\$ 51.775,00 (cinquenta e um mil e setecentos e setenta e cinco reais) - DATA: 17.04.2025 – MODALIDADE: CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2025.
Mirante do Paranapanema - SP, 17 de abril de 2025.

EDUARDO QUESADA PIAZZALUNGA
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE RANCHARIA
TERMO DE ADJUDICAÇÃO, HOMOLOGAÇÃO E CONVOCAÇÃO
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 002/2025
O Prefeito do Município de Rancharia, no uso de suas atribuições legais, dando cumprimento aos dispositivos legais constantes da Lei Federal 14.133/2021, ratifica a adjudicação proferida pelo agente de contratação designado pela Portaria 179/2025, HOMOLOGANDO a licitação em epígrafe, que tem por objeto a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA QUALIFICADA PARA EXECUÇÃO DE RECAPEAMENTO EM CBUQ (ASFALTO) EM VIAS PÚBLICAS – RUA AURÉLIO BEDIN, RUA BRASÍLIA E RUA JOSÉ QUESADA PAIXÃO, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO ATRAVÉS DA TRANSFERÊNCIA ESPECIAL Nº 202437350007, pelo critério “menor preço global”, em favor da empresa: NOROMIX CONCRETO S/A CNPJ: 10.558.895/0001-38, com valor total de R\$ 198.009,28. E CONVOCA a referida licitante para que no prazo de 05 dias, compareça perante a Administração, para a assinatura do respectivo contrato.
Rancharia, 06 de junho de 2025.

HOMERO PINELLI SEVERO LINS
Prefeito Municipal

MUNICIPIO DE NARANDIBA
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 021/2025
Encontra-se aberto na Prefeitura Municipal de Narandiba, Estado de São Paulo, sito à Av. Laudelino Ferreira, 540, Vila Rica, Narandiba, Estado de São Paulo, CEP 19.220-012, o PREGÃO PRESENCIAL Nº 021/2025, o qual será regido pela Lei Federal 14.133/2021, e suas alterações, destinada ao REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE BOMBEIRO CIVIL, COM O OBJETIVO DE ATENDER ÀS NECESSIDADES DO MUNICÍPIO DE NARANDIBA NA REALIZAÇÃO DE EVENTOS OFICIAIS, CULTURAIS, ESPORTIVOS E COMEMORATIVOS PROMOVIDOS OU APOIADOS PELA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL. Fica estabelecida a abertura dos envelopes para dia 02/07/2025, às 09:00 horas, e o Edital completo será fornecido na Prefeitura Municipal de 2.ª a 6.ª feira, das 08h00 às 17h00, na Sala do Setor de Licitações, e-mail: licitacao@narandiba.sp.gov.br, www.narandiba.sp.gov.br ou pelo telefone (18) 3992-9082.
Narandiba, 16 de junho de 2025

DANILLO CARVALHO DOS SANTOS
Prefeito Municipal

PREFEITURA DE ROSANA
RESUMO DO EDITAL DE LICITAÇÃO
Processo nº 00041/2025 – Dispensa (Eletrônica) nº 008/2025.
Objeto: aquisição de equipamentos para mergulho, busca e salvamento aquático, em atendimento a solicitação do Corpo de Bombeiros

de microempresa e/ou empresa de pequeno porte, conforme especificações constantes neste edital e seus anexos.
A Prefeitura de Rosana faz saber que achasse aberta a licitação na modalidade Dispensa (Eletrônica) nº 008/2025, tendo por objeto o supra-citado, a ser realizado às 08:00 horas do dia 25/06/2025. O edital e seus anexos poderão ser retirados na íntegra, no endereço eletrônico <https://www.rosana.sp.gov.br>, <https://admin.rosana.sp.gov.br:8079/transparencia/>, <https://admin.rosana.sp.gov.br:8079/comprasedita/> e/ou <https://bll.org.br/> sem qualquer custo para o licitante. Aos licitantes que manifestarem interesse em participar do referido certame, poderão se cadastrar para envio de propostas e demais atos pertinentes ao processo, pelo endereço eletrônico <https://bll.org.br/>. Maiores informações poderão ser obtidas pessoalmente ou pelo telefone (18) 3288-8210, nos dias úteis, no horário das 07:00 às 11:00 e das 13:00 às 17:00 horas (Brasília). Publique-se. Rosana, 16 de junho de 2025. Fernando Silgueiro Mendes Ramalho – Secretário de Licitações e Compras.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRANTE DO PARANAPANEMA
“EXTRATO DE TERMO DE CONTRATO”
TERMO DE CONTRATO Nº 102/2025 – CONTRATANTE: Município de Mirante do Para-

napanema - SP – CONTRATADA: Marlo Risello Tavares - ME – OBJETO: contratação emergencial de pessoa jurídica para a AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE LIMPEZA, para atender as Secretarias Municipais, pelo período de 03 (três) meses – VIGÊNCIA: 27/05/2025 ATÉ 25/08/2025 – VALOR TOTAL: R\$ 84.729,60 (oitenta e quatro mil setecentos e vinte e nove reais e sessenta centavos) - DATA: 27.05.2025 – MODALIDADE: DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 031/2025.
TERMO DE CONTRATO Nº 103/2025 – CONTRATANTE: Município de Mirante do Paranapanema - SP – CONTRATADA: Amp Limp Comércio Varejista de Produtos Saneantes e Domissanitários Ltda - EPP – OBJETO: contratação emergencial de pessoa jurídica para a AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE LIMPEZA, para atender as Secretarias Municipais, pelo período de 03 (três) meses – VIGÊNCIA: 27/05/2025 ATÉ 25/08/2025 – VALOR TOTAL: R\$ 34.282,00 (trinta e quatro mil e duzentos e oitenta e dois reais) - DATA: 27.05.2025 – MODALIDADE: DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 031/2025.
Mirante do Paranapanema - SP, 27 de maio de 2025.

EDUARDO QUESADA PIAZZALUNGA
Prefeito Municipal

EDITAL				
Prezados (as) Senhores (as):				
CLIENTES	CPF/CNPJ	CONTRATO	QUADRA	LOTE
JOÃO VICTOR ALEXANDRE GOMES CARDOSO	487*****78	194	N	2
Fica(m) Vossa(s) Senhoria(s) notificada(s) para no prazo máximo de 30 (trinta) dias, comparecer (em) nosso escritório para tratar do contrato de compra e venda DE LOTE/TERRENO, em especial da Clausula 15, Item § 1º no prazo improrrogável de 30 (trinta) dias. Pedimos ainda que compareçam munidos com a documentação do lote/terreno para os acertos necessários.				
CENTENARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA CNPJ Nº 43.134.606/0001-22				
RUA Capitão Alberto Mendes Junior, 58 - Vila Liberdade - PRESIDENTE PRUDENTE- SP, 17 DE JUNHO DE 2025				



EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE

DATAS: 1º Público Leilão – 23/06/2025, às 14h00 | 2º Público Leilão – 25/06/2025, às 14h00

ANGELA PECINI SILVEIRA, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp Nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária **PERUQUE PARTICIPAÇÕES LTDA.** - CNPJ nº 24.191.566/0001-06, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, na forma dos arts. 26, 27 da Lei Federal nº 9.514/97, e posteriores alterações, o **IMÓVEL: LOTE DE TERRENO Nº 23, QUADRA “V”**, situado no loteamento denominado “**PARQUE DOS RESEDÁS**”, Presidente Prudente/SP. **ÁREA TOTAL DE 167,20m²**. Medidas e confrontações: Pela frente, divide com a Rua 13, medindo 8,36m; pelo lado direito, de quem desta via pública olha para o imóvel, divide com Lote nº 22 (Matrícula nº 84.324), medindo 20,00m; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com o Lote nº 24 (Matrícula nº 84.326), medindo 20,00m; e finalmente pelos fundos, divide com o Lote nº 04 (Matrícula 84.306), medindo 8,36m. Matrícula nº 84.325 do 2º CRI de Presidente Prudente/SP. Contribuinte nº 31.3.1.1316.00253.001. Consolidação da Propriedade em 15/05/2025. **1º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 93.053,25. 2º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 158.785,00. Ônus do Arrematante:** i) pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; ii) despesas e impostos para lavratura e registro da escritura; iii) débitos de IPTU existentes e no limite apurado **ATÉ** as datas dos leilões serão pagos pela Credora Fiduciária. Os valores não apurados e os vencidos **APÓS** as datas dos leilões são de exclusiva responsabilidade do Arrematante; iv) na hipótese de arrematação no 1º público leilão, ficará a cargo exclusivo do arrematante a quitação de todos os débitos de IPTU vencidos antes dos leilões; v) observar as restrições urbanísticas e construtivas do loteamento; vi) custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; vii) custas e despesas com eventual desocupação; viii) venda *ad corpus*. Imóvel entregue no estado em que se encontra. Ficam os Devedores Fiduciários **JAMES BONNER DA SILVA GOUVEIA** – CPF nº 403.198.728-58 e **AMANDA LUISA OLIVEIRA SILVA** – CPF nº 439.914.358-45, comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. **Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital de Leilão e Regras Para Participação, disponíveis no portal: www.pecinileiloes.com.br. E-mail: contato@ecinileiloes.com.br. WhatsApp: (11) 97577-0485. Fones: (19) 3794-2044/(19) 3295-9777. Av. Rotary nº 187, Jd. das Paineiras, Campinas/SP.**





EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE

DATAS: 1º Público Leilão – 23/06/2025, às 10h15 | 2º Público Leilão – 25/06/2025, às 10h15

ANGELA PECINI SILVEIRA, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp Nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária **PERUQUE PARTICIPAÇÕES LTDA.** - CNPJ nº 24.191.566/0001-06, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, na forma dos arts. 26, 27 da Lei Federal nº 9.514/97, e posteriores alterações, o **IMÓVEL: LOTE DE TERRENO Nº 02, QUADRA “U”, LOTEAMENTO “PARQUE DOS RESEDÁS”**, Presidente Prudente/SP. **ÁREA TOTAL DE 171,80m²**. Medidas e confrontações: Pela frente, divide com a Rua 13, medindo 8,59m; pelo lado direito, de quem desta via pública olha para o imóvel, divide com o Lote nº 01 (Matrícula 84.276), medindo 20,00m; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com o Lote nº 03 (Matrícula 84.278), medindo 20,00m; e finalmente pelos fundos, divide com parte dos Lotes nºs 25 (Matrícula nº 84.300) e 26 (Matrícula nº 84.301), medindo 8,59m. Matrícula nº 84.277 do 2º CRI de Presidente Prudente/SP. Contribuinte nº 31.3.1.1416.00039.001. Consolidação da Propriedade em 15/05/2025. **1º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 99.528,26. 2º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 104.109,30. Ônus do Arrematante:** i) pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; ii) despesas e impostos para lavratura e registro da escritura; iii) débitos de IPTU existentes e no limite apurado **ATÉ** as datas dos leilões serão pagos pela Credora Fiduciária. Os valores não apurados e os vencidos **APÓS** as datas dos leilões são de exclusiva responsabilidade do Arrematante; iv) na hipótese de arrematação no 1º público leilão, ficará a cargo exclusivo do arrematante a quitação de todos os débitos de IPTU vencidos antes dos leilões; v) observar as restrições urbanísticas e construtivas do loteamento; vi) custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; vii) custas e despesas com eventual desocupação; viii) venda *ad corpus*. Imóvel entregue no estado em que se encontra. Fica o Devedor Fiduciário **ZILVAN LAURINDO DOS SANTOS** – CPF nº 341.184.928-22, comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. **Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital de Leilão e Regras Para Participação, disponíveis no portal: www.pecinileiloes.com.br. E-mail: contato@ecinileiloes.com.br. WhatsApp: (11) 97577-0485. Fones: (19) 3794-2044/(19) 3295-9777. Av. Rotary nº 187, Jd. das Paineiras, Campinas/SP.**



Sindicato dos Trabalhadores Rurais de Euclides da Cunha Paulista/SP

CNPJ/MF: 68.162.395/0001-62

Rua Adriane Cristina Venâncio, nº 393, Centro, CEP 19.275-000, município Euclides da Cunha Paulista/SP.

SINDICATO DOS TRABALHADORES RURAIS DE EUCLIDES DA CUNHA PAULISTA/SP - EDITAL DE CONVOCAÇÃO - Pelo presente Edital, faço saber que no dia **20 de julho de 2025** na sede desta entidade, localizada na Rua Adriane Cristina Venâncio, nº 393, Centro, CEP 19.275-000, município Euclides da Cunha Paulista/SP, será realizada eleição para composição da DIRETORIA, CONSELHO FISCAL e DELEGADOS REPRESENTANTES, REPRESENTANTES do Conselho da FEDERAÇÃO (Fetaesp), com seus respectivos Suplentes, o horário para votação será das 10h:00 às 15h:00, sem interrupção, sendo que caso haja apenas uma (1) chapa inscrita o pleito será realizado por Assembleia Geral, conforme artigo 15º , § 2º, alínea “e” do Estatuto Social, a qual se realizará às 10h:00 (dez horas), em 1ª convocação; ou às 10h:30 (dez horas e trinta minutos) em 2ª convocação, ficando aberto o prazo de 15 (quinze) dias para o REGISTRO DE CHAPAS, que ocorrerá a partir da data da publicação deste Edital, nos termos do Artigo 38º do Estatuto Social. O requerimento acompanhado de todos os documentos exigidos para o registro será dirigido à COMISSÃO ELEITORAL da entidade, devendo ser assinado pelo encabeçador da chapa. A Secretaria do Sindicato funcionará no período destinado ao Registro de Chapas, no horário das 09h:00 (nove horas) às 12h:00 (doze horas) e das 13h:30min (doze horas e trinta minutos) às 17h:00 (dezessete horas), onde se encontrará à disposição dos interessados uma pessoa habilitada para o atendimento, prestação de informações concernentes ao processo eleitoral, recebimento de documentação e fornecimento do competente recibo. A apuração ocorrerá na sede da entidade e terá início às 15h:00, sendo que em caso de Assembleia Geral (chapa única), a apuração dar-se-á imediatamente após a aclamação. A IMPUGNAÇÃO DE CANDIDATURAS deverá ser feita no prazo de 05 (cinco) dias, a partir da publicação deste Edital, nas seguintes condições:
- Chapas registradas. Euclides da Cunha Paulista/SP, 17 de junho de 2025.
- jjo – Presidente.

EDITAIS & PUBLICIDADE LEGAL



O conteúdo completo desta edição encontra-se gratuitamente disponível no endereço eletrônico:
<https://www.imparcial.com.br/publicacoes-legais/Acesso> por meio do QR Code ao lado.

O Imparcial, quinta-feira, 19 de junho de 2025



PUBLICAÇÕES OFICIAIS/LÉGAIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE RANCHARIA

TERMO DE ADJUDICAÇÃO, HOMOLOGAÇÃO E CONVOCAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 004/2025

O Prefeito do Município de Rancharia, no uso de suas atribuições legais, dando cumprimento aos dispositivos legais constantes da Lei Federal 14.133/2021, ratifica a adjudicação proferida pelo agente de contratação designado pela Portaria 179/2025, HOMOLOGANDO a licitação em epígrafe, que tem por objeto a CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS DE BOMBEIRO CIVIL, SEGURANÇAS DESARMADOS E LOCAÇÃO DE ESTRUTURAS PARA EVENTOS - EM ATENDIMENTO A DEMANDA DE DIVERSAS SECRETARIAS - POR UM PERÍODO DE 12 MESES, em favor das empresas: JULIANA FERNANDA GEMENTE – ME CNPJ: 10.742.051/0001-42, o item 09, perfazendo valor total de R\$ 7.200,00; JESSICA RIBEIRO MESSIAS DE ANDRADE CNPJ: 33.773.842/0001-35, os itens 14, 15, 16 e 17, perfazendo valor total de R\$ 498.500,00; LASTROSEG SEGURANCA PRIVADA EIRELI CNPJ: 39.366.977/0001-62, o item 20, perfazendo valor total de R\$ 23.460,00; VINICIUS HENRIQUE DA SILVA CNPJ: 46.492.258/0001-53, os itens 04, 05, 08, 13, 18 e 19, perfazendo valor total de R\$ 451.697,20; FCX SERVICOS E OBRAS LTDA CNPJ: 41.949.693/0001-40, os itens 01, 02, 03 e 12, perfazendo valor total de R\$ 295.386,00; J DE O SOUZA EVENTOS CNPJ: 15.734.600/0001-50, os itens 06 e 07, perfazendo valor total de R\$ 22.200,00; MAX PRODUCOES E EVENTOS LTDA CNPJ: 48.373.858/0001-28, os itens 10 e 11, perfazendo valor total de R\$ 16.425,00; e STATUS VIGILANCIA E SEGURANÇA LTDA CNPJ: 52.833.989/0001-18, perfazendo valor total de R\$ 117.594,40. E CONVOCA as referidas licitantes para que no prazo de 05 dias, compareçam perante a Administração, para as assinaturas das respectivas atas de registro de preço. Rancharia, 17 de junho de 2025.

HOMERO PINELLI SEVERO LINS
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE RANCHARIA

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 042/2025

A Comissão de contratação do Município de Rancharia/SP COMUNICA aos interessados que se encontra aberto no setor de Licitações, o processo licitatório de PREGÃO na forma eletrônica Nº 042/2025 – do tipo MENOR PREÇO – sistema registro de preço – Exclusivo para Microempresas e Empresas de Pequeno Porte - OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇO DE LIMPEZA, HIGIENIZAÇÃO E DESINFECÇÃO DE CAIXAS D'ÁGUA E RESERVATÓRIOS E DEDETIZAÇÃO PARA CONTROLE DE VETORES E PRAGAS URBANAS NOS PRÉDIOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE RANCHARIA/SP. Data da Assinatura: 20/05/2025

horas. Informações e edital completo, e-mail: licitacao@rancharia.sp.gov.br – Depto. de Licitação. Site: <https://www.rancharia.sp.gov.br/portal/editais/1>
Rancharia, 18 de junho de 2025.
COMISSÃO MUNICIPAL DE LICITAÇÃO

PREFEITURA DE ROSANA RESUMO DO EDITAL DE LICITAÇÃO

Processo nº 0055/2025 - Pregão (Eletrônico) nº 034/2025.

Objeto: registro de preços para contratação de empresa para prestação de serviço de segurança desarmada, brigadistas e controlador de acesso para os eventos a serem realizados no município de Rosana/SP, podendo ser prorrogado, conforme especificações constantes neste edital e seus anexos.

A Prefeitura de Rosana faz saber que achase aberta a licitação na modalidade Pregão (Eletrônico) nº 034/2025, tendo por objeto o supra-citado, a ser realizado às 08:00 horas do dia 03/07/2025. O edital e seus anexos poderão ser retirados na íntegra, no endereço eletrônico <https://www.rosana.sp.gov.br> e/ou <https://admin.rosana.sp.gov.br:8079/transparencia/>, <https://admin.rosana.sp.gov.br:8079/comprasedital/> ou ainda <https://www.gov.br/pncp/pt-br> sem qualquer custo para o licitante. Aos licitantes que manifestarem interesse em participar do referido certame, poderão se cadastrar para envio de propostas e demais atos pertinentes ao processo, pelo endereço eletrônico <https://admin.rosana.sp.gov.br:8079/comprasedital/>. Mais informações poderão ser obtidas pessoalmente ou pelo telefone (18) 3288-8210, nos dias úteis, no horário das 08:00 às 11:00 e das 13:00 às 17:00 horas (Brasília). Publique-se. Rosana, 18 de junho de 2025. Fernando Silgueiro Mendes Ramalho – Secretário de Licitações e Compras.

MUNICÍPIO DE SANTO EXPEDITO ESTADO DE SÃO PAULO

EXTRATO DO TERMO ADITIVO

Nº 01 A ATA Nº 09/2024

Contratante: Município de Santo Expedito

CNPJ: 46.439.113/0001-99

Contratada: JOSEFA JOVINO FERREIRA 09975513808

CNPJ: 1.132.797/0001-04

OBJETO: O presente TERMO ADITIVO tem como objeto o realinhamento dos itens 171, 173, 175 e 176, o detalhamento do realinhamento vem registrado no Processo Administrativo nº 47/2024.

Amparo Legal: Lei Federal nº 14.133/21

Valor: Item 171 de R\$ 24,95 para R\$ 32,28 variação positiva de 29,4%; Item 173 de R\$ 25,85 para R\$ 33,70 variação positiva de 29,4%; Item 175 de R\$ 26,05 para R\$ 33,70 variação positiva de 29,4%; Item 176 de R\$ 13,60 para R\$ 17,59 variação positiva de 29,4%.

Data da Assinatura: 30/05/2025

MUNICÍPIO DE SANTO EXPEDITO ESTADO DE SÃO PAULO

EXTRATO DO TERMO ADITIVO

Nº 01 A ATA Nº 17/2024

Contratante: Município de Santo Expedito

CNPJ: 46.439.113/0001-99

Contratada: LB SUPERMERCADO E DISTRIBUIDORA LTDA

CNPJ: 54.933.440/0001-20

OBJETO: O presente TERMO ADITIVO tem como objeto o realinhamento do item 34, o detalhamento do realinhamento vem registrado no Processo Administrativo nº 47/2024.

Amparo Legal: Lei Federal nº 14.133/21

Valor: De R\$ 14,70 para R\$ 29,00. variação positiva de 95,24%. - Para confirmar as assinaturas acesse <https://secure.d4sign.com.br/verificar>
Data da Assinatura: 20/05/2025



EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE



DATAS: 1º Público Leilão – 23/06/2025, às 10h15 | 2º Público Leilão – 25/06/2025, às 10h15

ANGELA PECINI SILVEIRA, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp Nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária PERUQUE PARTICIPAÇÕES LTDA. - CNPJ nº 24.191.566/0001-06, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, na forma dos arts. 26, 27 da Lei Federal nº 9.514/97, e posteriores alterações, o IMÓVEL: LOTE DE TERRENO Nº 02, QUADRA "U", LOTEAMENTO "PARQUE DOS RESEDÁS", Presidente Prudente/SP. ÁREA TOTAL DE 171,80m². Medidas e confrontações: Pela frente, divide com a Rua 13, medindo 8,59m; pelo lado direito, de quem desta via pública olha para o imóvel, divide com o Lote nº 01 (Matrícula 84.276), medindo 20,00m; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com o Lote nº 03 (Matrícula 84.278), medindo 20,00m; e finalmente pelos fundos, divide com parte dos Lotes nºs 25 (Matrícula nº 84.300) e 26 (Matrícula nº 84.301), medindo 8,59m. Matrícula nº 84.277 do 2º CRI de Presidente Prudente/SP. Contribuinte nº 31.3.1.1416.00039.001. Consolidação da Propriedade em 15/05/2025. 1º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 99.528,26. 2º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 104.109,30. Ônus do Arrematante: i) pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; ii) despesas e impostos para lavratura e registro da escritura; iii) débitos de IPTU existentes e no limite apurado ATÉ as datas dos leilões serão pagos pela Credora Fiduciária. Os valores não apurados e os vencidos APÓS as datas dos leilões são de exclusiva responsabilidade do Arrematante; iv) na hipótese de arrematação no 1º público leilão, ficará a cargo exclusivo do arrematante a quitação de todos os débitos de IPTU vencidos antes dos leilões; v) observar as restrições urbanísticas e construtivas do loteamento; vi) custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; vii) custas e despesas com eventual desocupação; viii) venda ad corpus. Imóvel entregue no estado em que se encontra. Fica o Devedor Fiduciante ZILVAN LAURINDO DOS SANTOS – CPF nº 341.184.928-22, comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital de Leilão e Regras Para Participação, disponíveis no portal: www.pecinileiloes.com.br. E-mail: contato@pecinileiloes.com.br. Whatsapp: (11) 97577-0485. Fones: (19) 3794-2044/ (19) 3295-9777. Av. Rotary nº 187, Jd. das Paineiras, Campinas/SP.



EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE



DATAS: 1º Público Leilão – 23/06/2025, às 14h00 | 2º Público Leilão – 25/06/2025, às 14h00

ANGELA PECINI SILVEIRA, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp Nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária PERUQUE PARTICIPAÇÕES LTDA. - CNPJ nº 24.191.566/0001-06, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, na forma dos arts. 26, 27 da Lei Federal nº 9.514/97, e posteriores alterações, o IMÓVEL: LOTE DE TERRENO Nº 23, QUADRA "V", situado no loteamento denominado "PARQUE DOS RESEDÁS", Presidente Prudente/SP. ÁREA TOTAL DE 167,20m². Medidas e confrontações: Pela frente, divide com a Rua 13, medindo 8,36m; pelo lado direito, de quem desta via pública olha para o imóvel, divide com o Lote nº 22 (Matrícula nº 84.324), medindo 20,00m; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com o Lote nº 24 (Matrícula nº 84.326), medindo 20,00m; e finalmente pelos fundos, divide com o Lote nº 04 (Matrícula 84.306), medindo 8,36m. Matrícula nº 84.325 do 2º CRI de Presidente Prudente/SP. Contribuinte nº 31.3.1.1316.00253.001. Consolidação da Propriedade em 15/05/2025. 1º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 93.053,25. 2º PÚBLICO LEILÃO: R\$ 158.785,00. Ônus do Arrematante: i) pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; ii) despesas e impostos para lavratura e registro da escritura; iii) débitos de IPTU existentes e no limite apurado ATÉ as datas dos leilões serão pagos pela Credora Fiduciária. Os valores não apurados e os vencidos APÓS as datas dos leilões são de exclusiva responsabilidade do Arrematante; iv) na hipótese de arrematação no 1º público leilão, ficará a cargo exclusivo do arrematante a quitação de todos os débitos de IPTU vencidos antes dos leilões; v) observar as restrições urbanísticas e construtivas do loteamento; vi) custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; vii) custas e despesas com eventual desocupação; viii) venda ad corpus. Imóvel entregue no estado em que se encontra. Ficam os Devedores Fiduciários JAMES BONNER DA SILVA GOUVEIA – CPF nº 403.198.728-58 e AMANDA LUISA OLIVEIRA SILVA – CPF nº 439.914.358-45, comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital de Leilão e Regras Para Participação, disponíveis no portal: www.pecinileiloes.com.br. E-mail: contato@pecinileiloes.com.br. Whatsapp: (11) 97577-0485. Fones: (19) 3794-2044/ (19) 3295-9777. Av. Rotary nº 187, Jd. das Paineiras, Campinas/SP.

COIMBRA LEÃO – SERVIÇOS MÉDICOS S/S LTDA

CNPJ/MF 11.859.422/0001-33

Por distrato social em 24/02/2025 fica dissolvida a sociedade, não deixando ativo ou passivo.



Associação das Empresas de Serviços Contábeis de Presidente Prudente
C.N.P.J. 51.393.168/0001-84

Rua Dr. Gurgel, 1218 - Centro - Presidente Prudente - SP - Caixa Postal: 295 - Cep.: 19015-140
Telefone/Fax: (018) 3222.0933 - e-mail: assescopp@stetnet.com.br

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ELEIÇÕES

Pelo presente edital, faço saber que no dia 31 de julho de 2025, no período das 09h às 17h30, na sede desta Associação, sito à Rua Dr. Gurgel, nº 1.218 – Sala A, será realizada **eleição para composição da Diretoria e Conselho Fiscal**, bem como de suplentes, ficando aberto o prazo de 05 (cinco) dias para o registro de chapas, que passará a contar da data da publicação deste Edital nos termos da legislação vigente e do Estatuto Social. O requerimento acompanhado de todos os documentos exigidos para o registro será dirigido ao Presidente da ASSESCOPP podendo ser assinado por qualquer dos candidatos componentes da chapa. A secretaria da entidade funcionará, no período destinado ao registro de chapas, no horário das 8h às 11:30h e das 13:30h às 17h30, onde se encontrará à disposição dos interessados, pessoa habilitada para atendimento, prestação de informações concernentes ao processo eleitoral, recebimento de documentação e fornecimento do competente recibo. A impugnação de candidaturas deverá ser feita no prazo de 05 (cinco) dias, a contar da publicação da relação das chapas registradas. Caso não seja obtido o quorum em primeira votação, com no mínimo 1/2 dos associados, a eleição em segunda votação, assim como a nova votação em caso de empate, será realizada com qualquer número de presentes, trinta minutos após a primeira.

Presidente Prudente, 20 de junho de 2025.

Adriano Campos de Almeida
Presidente da ASSESCOPP

EDITAL DE 1º E 2º PUBLICOS PERPLAN PC 2491 E PC2487

Código do documento a3ca2225-14bf-4b4d-ad6c-7bf3a2110e28

Anexo: JImparcialTer_30.pdf

Anexo: JImparcialQui_30.pdf



Assinaturas



EDITORA IMPRENSA LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL:55347520000167

Certificado Digital

mariavitoria@imparcial.com.br

Assinou

Eventos do documento

20 Jun 2025, 08:50:55

Documento a3ca2225-14bf-4b4d-ad6c-7bf3a2110e28 **criado** por ARLINDO SINOMAR CALMONA (f26969de-8304-4055-8afc-f2dc0a6b7dc1). Email: mariavitoria@imparcial.com.br. - DATE_ATOM: 2025-06-20T08:50:55-03:00

20 Jun 2025, 08:57:19

Assinaturas **iniciadas** por ARLINDO SINOMAR CALMONA (f26969de-8304-4055-8afc-f2dc0a6b7dc1). Email: mariavitoria@imparcial.com.br. - DATE_ATOM: 2025-06-20T08:57:19-03:00

20 Jun 2025, 08:59:26

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA IMPRENSA LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL:55347520000167 **Assinou** Email: mariavitoria@imparcial.com.br. IP: 189.50.138.146 (189.50.138.146 porta: 62136). Dados do Certificado: CN=EDITORA IMPRENSA LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL:55347520000167, OU=Certificado PJ A1, OU=Presencial, OU=27353252000150, OU=AC SOLUTI Multipla v5, L=Presidente Prudente, ST=SP, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2025-06-20T08:59:26-03:00

Hash do documento original

(SHA256):864598ba093833c3cb44e62b08fa44be73685c8aa9b302107d5fabfff0ee0762

(SHA512):369dc86938effb32ad7455ab31587460d064466de4667e0d973ae349ac7c6e2fab856a303c38ac5ce7913bea6b80e1126484098537b5918e537a5ecfc6ccf36b

Hash dos documentos anexos

Nome: JImparcialTer_30.pdf

(SHA256):5b6db0693fab5ff2ece0ff8124cd296ff44d85a6ee7228ccf674640b9632180d

(SHA512):ac437e7918633c066f3fc764b63182aeee0d1f447603e28a8d9bf77387011f32ae2685c0b168600cc3175a9c22724ad346dc2b9da4c9a58de824e1d1fea99ec1

Nome: JImparcialQui_30.pdf

(SHA256):222ebda07967b0efd9e0dc69b8187c9a46044e424c735769d7082b9a855ff40b

(SHA512):f0b7afee2a2178d436455d835d0dd28fe3ccb813c081aea70679e226134828c0f01d796ccffb708e10feb288e1f167de646fc3eb69da22c26b67c5f93dc84522

Esse log pertence **única** e **exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.
